

# Antrag vom 25.10.2010, OF 541/2

Betreff:

Uni-Campus Bockenheim: Die Mischung macht's

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistratsbericht B 617 wird mit der folgenden Maßgabe zur Kenntnis genommen:

Der Magistrat wird aufgefordert, bezüglich der Fläche nördlich des Depots dafür Sorge zu tragen,

- dass ein Drittel des dort neu entstehenden Wohnraums als öffentlich geförderter Wohnungsbau realisiert wird;
- dass ein Viertel des dort entstehenden frei finanzierten und öffentlich geförderten Mietwohnungsbaus als Senioren-Wohnungen realisiert wird.

Begründung:

Wie bei anderen neu entstehenden Wohnquartieren in Frankfurt, beispielsweise im Europaviertel, soll auch auf dem bisherigen Uni-Campus Bockenheim ein sozial gemischtes Quartier mit einem angemessenen Anteil an öffentlich geförderten Wohnungen entstehen.

Die ausdrückliche Festsetzung, dass ein Viertel der Wohnungen seniorengerecht gebaut werden soll, ist der kürzlich vom Magistrat vorgelegten Bedarfsanalyse Seniorengerechtes Wohnen in Frankfurt am Main geschuldet. Darin wird für den Stadtteil Bockenheim aufgrund der Alterszusammensetzung seiner Bewohnerinnen und Bewohner ein deutlich steigender Bedarf an Senioren-Wohnungen vorausgesagt.

Antragsteller:

GRÜNE

Vertraulichkeit: Nein

Hauptvorlage:

Bericht des Magistrats vom 24.09.2010, [B 617](#)

Beratung im Ortsbeirat: 2

---

## Beratungsergebnisse:

[49. Sitzung des OBR 2 am 25.10.2010](#), TO I, TOP 34

Beschluss:

1. a) Die Vorlage B 617 wird bis zur nächsten turnusmäßigen Sitzung zurückgestellt.

- b) Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, die Vorlage ebenfalls zurückzustellen.
2. Die Vorlage OF 541/2 wird bis zur nächsten turnusmäßigen Sitzung zurückgestellt.
  3. Die Vorlage OF 542/2 wird bis zur nächsten turnusmäßigen Sitzung zurückgestellt.

Abstimmung:

- zu 1. Einstimmige Annahme
- zu 2. Einstimmige Annahme
- zu 3. Einstimmige Annahme

[50. Sitzung des OBR 2 am 29.11.2010](#), TO I, TOP 10

Beschluss:

Anregung [OA 1228 2010](#)

Anregung [OA 1229 2010](#)

1. Die Vorlage B 617 dient zur Kenntnis.
2. Die Vorlage OF 541/2 wird mit der Maßgabe beschlossen, dass die erste Ziffer des Tenors wie folgt lautet:

"dass ein Drittel des dort neu entstehenden Wohnraums als öffentlich geförderter Wohnungsbau unter der Bedingung sozialverträglicher Mieten realisiert wird (50 Prozent über den ersten Förderweg, 50 Prozent über das Familien- und Seniorenprogramm der Stadt Frankfurt am Main);"

3. Die Vorlage OF 542/2 wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Abstimmung:

- zu 1. CDU, GRÜNE, SPD, FDP und FREIE WÄHLER gegen LINKE. (= Ablehnung)
- zu 2. Annahme bei Enthaltung FDP
- zu 3. Einstimmige Annahme